



Ihr Partner für *Sauberkeit* und Qualität.

Maßgeschneiderte Reinigungsdienstleistungen,
auf die Sie sich verlassen können.

www.kardos-gebaeudereinigung.de

Gründlich.

Souverän.

Sauber.

Inhaltsverzeichnis

Über uns

Unsere Mission	3
Unternehmensphilosophie	4

Dienstleistungen

Unterhaltsreinigung	5
Grundreinigung	7
Bauendreinigung	9
Fensterreinigung	11
Außenpflege	13
Grünepflege	14
Hausmeisterservice	15

Vorwort:

Sauberkeit bedeutet mehr als nur ein gepflegtes Erscheinungsbild – sie steht für Hygiene, Werterhalt und ein angenehmes Arbeitsumfeld. Wir sorgen mit professioneller Reinigung für höchste Standards in Gewerbe und Unternehmen.

In dieser Broschüre erfahren Sie mehr über unsere Leistungen, unsere Arbeitsweise und unseren Anspruch an Qualität. Effizient, zuverlässig und auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt – für Sauberkeit, die überzeugt.

Zahlreiche Kunden aus der Region vertrauen auf unsere Erfahrung und Qualität.

Unsere Mission

Sauberkeit ist mehr als eine Dienstleistung – sie ist unser Versprechen an Sie. Ein gepflegtes Umfeld schafft Wohlbefinden, Sicherheit und den entscheidenden professionellen Eindruck.

Ein gepflegtes Umfeld sorgt für Wohlbefinden, Sicherheit und einen professionellen Eindruck. Wir von Kardos Gebäudereinigung stehen für höchste Qualität, absolute Verlässlichkeit und maßgeschneiderte Reinigungslösungen, die individuell auf die spezifischen Bedürfnisse Ihrer Büros, Gewerbeflächen oder öffentlichen Einrichtungen abgestimmt sind.

Unser Ziel ist es, Ihnen eine stressfreie und verlässliche Lösung zu bieten, die Ihren Alltag spürbar erleichtert. Durch geschultes Personal, moderne Reinigungstechnologien und regelmäßige Kontrollmeetings sorgen wir Tag für Tag für hygienische Räumlichkeiten, damit Sie sich uneingeschränkt auf Ihre Kernaufgaben konzentrieren können.

„Wir kümmern uns um die maßgeschneiderte Reinigung Ihrer Räumlichkeiten – damit Sie sich voll und ganz auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.“



Regelmäßige
Kontrollmeetings

Lassen Sie uns gemeinsam für
perfekte *Sauberkeit* sorgen!



Unsere Unternehmensphilosophie

Unser Fokus liegt nicht nur auf der reinen Sauberkeit, sondern auf exzellentem Service, absoluter Transparenz und gelebter Verlässlichkeit.

Als familiengeführtes Unternehmen wissen wir: Wir sind nur so gut wie unser Team. Durch ein wertschätzendes Miteinander motivieren wir unsere Mitarbeiter täglich dazu, mit höchster Sorgfalt und Fachwissen beste Ergebnisse für Sie zu erzielen.

Unsere Versprechen an Sie:

- ✓ **Fester Ansprechpartner: Von Projektbeginn an persönlich für Sie da.**
- ✓ **Schnelle Reaktionszeit: Verbindliche Lösungen innerhalb von 24 Stunden.**
- ✓ **Qualitätsgarantie: Höchste Standards für Ihre absolute Zufriedenheit.**
- ✓ **Geschultes Fachpersonal: Regelmäßige Schulungen sichern unsere Kompetenz.**
- ✓ **Maximale Flexibilität: Maßgeschneidert auf Ihre Bedürfnisse.**

Wir reinigen nicht nur Flächen – wir schaffen nachhaltige Werte durch **transparente** und **verlässliche** Arbeit.

Unterhaltsreinigung: Werterhalt & Wohlbefinden

Regelmäßige Sauberkeit für ein professionelles Arbeitsumfeld

Eine strukturierte Unterhaltsreinigung ist die Basis für Hygiene und ein positives Arbeitsklima. Wir bieten maßgeschneiderte Reinigungspläne für Büros, Praxen, Schulen und Gewerbeflächen – exakt abgestimmt auf Ihre Anforderungen.

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ **Individuelle Konzepte:** Maßgeschneidert auf Ihren Bedarf und Ihr Budget.
- ✓ **Nachhaltige Pflege:** Umwelt- und materialschonende Reinigung.
- ✓ **Maximale Flexibilität:** Termine perfekt angepasst an Ihre Betriebszeiten.
- ✓ **Höchste Hygiene:** Effektive Keimreduzierung für ein sicheres Umfeld.

Ein gepflegtes Arbeitsumfeld steigert die Produktivität, die Kundenzufriedenheit und sichert den langfristigen Werterhalt Ihrer Immobilie.



Qualitätssicherung:

Unsere Objektleiter führen regelmäßige Qualitätskontrollen durch. Für eine reibungslose Kommunikation sind wir für Sie jederzeit erreichbar!

Eigene Reinigungskräfte bringen oft versteckte Kosten mit sich, die nicht sofort ersichtlich sind.



Eigenes Personal:

- ✗ Hohe Lohn- und Lohnnebenkosten
- ✗ Kein Ersatz bei Krankheits- & Urlaubsausfällen
- ✗ Teure Anschaffung von Ausrüstung & Reinigungsmitteln
- ✗ Hoher Aufwand für Verwaltung & Organisation
- ✗ Personalmangel und aufwendige Ausschreibungen



Mit Kardos Gebäudereinigung:

- ✓ Feste, transparente Monatspauschale
- ✓ Garantierte Ersatzkräfte – ohne Mehrkosten oder Aufwand
- ✓ Professionelle Ausrüstung & Reinigungsmittel inklusive
- ✓ Keine Verwaltung – wir übernehmen die komplette Organisation
- ✓ Qualifiziertes und sofort einsatzbereites Fachpersonal

Weniger Aufwand, mehr **Sauberkeit** – genau so sollte Reinigung sein!

Grundreinigung

Tiefensauberkeit für höchste Ansprüche

Tief sitzender Schmutz kann Materialien langfristig schädigen. Unsere professionelle Grundreinigung sorgt für maximale Hygiene und den nachhaltigen Werterhalt Ihrer Immobilien. Sie bildet die ideale Basis für eine effektive und langfristige Unterhaltsreinigung.

Unsere strukturierte Vorgehensweise:

1.



Analyse

2.



Tiefenreinigung

3.



Pflege

4.



Abnahme

Vorteile der Grundreinigung:

✓ **Gründliche Beseitigung tief sitzender Ablagerungen**

✓ **Nachhaltiger Werterhalt Ihrer Räumlichkeiten**

✓ **Fachgerechter Schutz und Pflege aller Oberflächen**

✓ **Effektive Entfernung hartnäckigster Verschmutzungen**

**Geschultes • —
Personal**

Tiefenrein statt oberflächlich

Werterhalt beginnt mit professioneller
Sauberkeit.

• **Professionelles
Reinigungsequipment**

Baureinigung – In 3 Phasen zur Perfektion

Wir begleiten Ihre Bau- und Sanierungsprojekte von der Rohbauphase bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

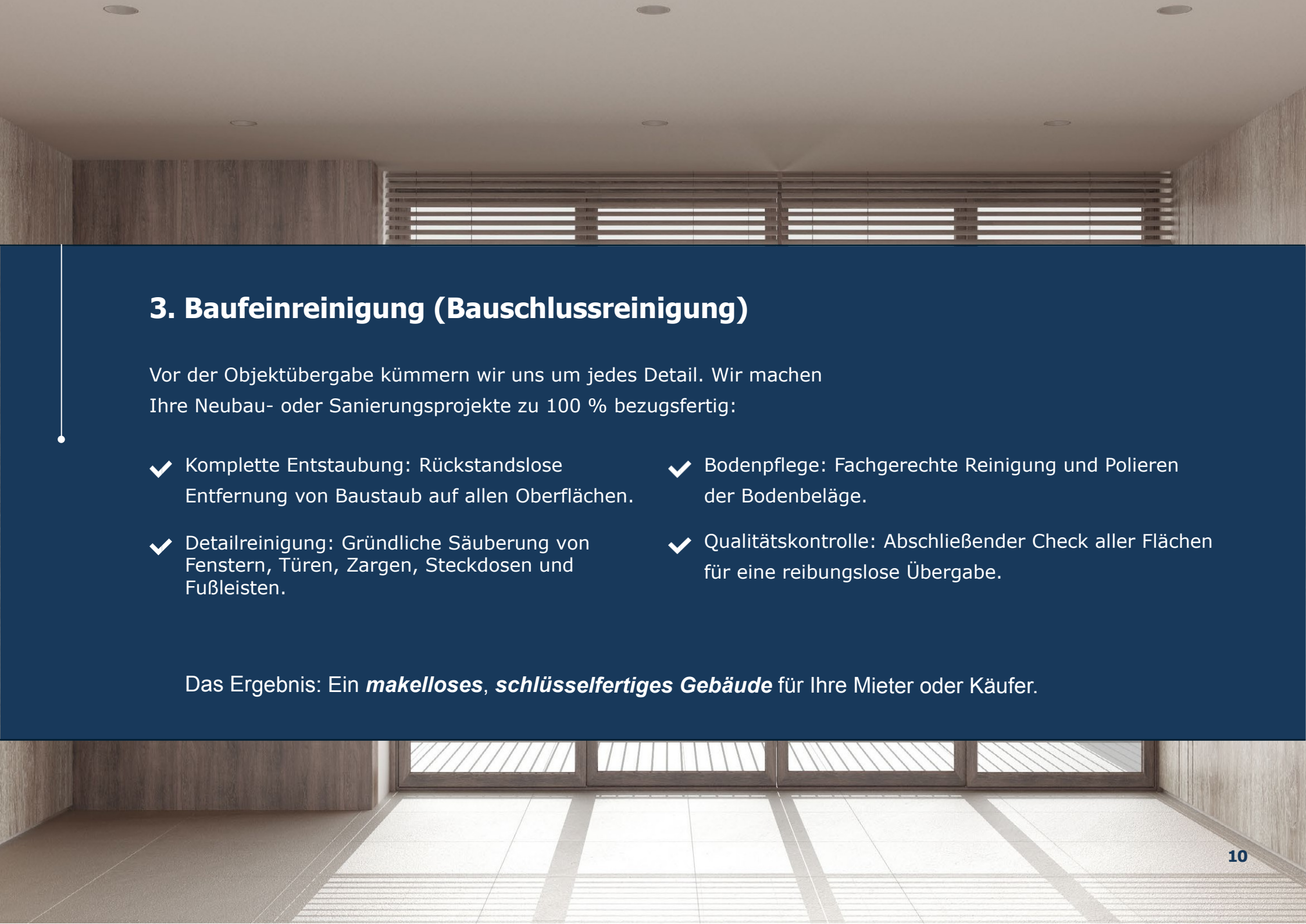
1. Baugrobreinigung

Nach Abschluss der ersten Gewerke sorgen wir für eine aufgeräumte und sichere Baustelle. Durch die fachgerechte Entfernung von Bauschutt, Verpackungsmaterialien und Holzresten schaffen wir sofort wieder Ordnung und bieten eine sichere, saubere Grundlage für alle weiteren Handwerksarbeiten.

2. Bauzwischenreinigung

Während der laufenden Bau- oder Sanierungsphase sorgen wir für kontinuierliche Sauberkeit, damit Ihr Projekt nicht ins Stocken gerät. Mit der regelmäßigen Entfernung von Staub, Schmutz und kleineren Bauabfällen gewährleisten wir eine stets ordentliche Baustelle und einen reibungslosen Baufortschritt ohne Unterbrechungen.





3. Baufereinreinigung (Bauschlussreinigung)

Vor der Objektübergabe kümmern wir uns um jedes Detail. Wir machen Ihre Neubau- oder Sanierungsprojekte zu 100 % bezugsfertig:

- ✓ **Komplette Entstaubung:** Rückstandslose Entfernung von Baustaub auf allen Oberflächen.
- ✓ **Bodenpflege:** Fachgerechte Reinigung und Polieren der Bodenbeläge.
- ✓ **Detailreinigung:** Gründliche Säuberung von Fenstern, Türen, Zargen, Steckdosen und Fußleisten.
- ✓ **Qualitätskontrolle:** Abschließender Check aller Flächen für eine reibungslose Übergabe.

Das Ergebnis: Ein **makellooses, schlüsselfertiges Gebäude** für Ihre Mieter oder Käufer.

Professionelle Fenster- & Glasreinigung

Für klare Sicht und ein strahlendes Erscheinungsbild.

Ob Wohnanlage, Bürogebäude oder Gewerbe – unsere professionelle Fensterreinigung sorgt für streifenfreie Sauberkeit und maximalen Lichteinfall. Wir hinterlassen stets einen gepflegten Eindruck, von innen und außen.

- ✓ **Komplettservice: Gründliche Reinigung von Fenstern, Rahmen und Fensterbänken.**
- ✓ **Schonend & Effizient: Rückstandslose Entfernung von Staub, Pollen und Wasserflecken.**
- ✓ **Spezialreinigung: Fachgerechte Entfernung von Aufklebern, Folien und hartnäckigem Schmutz.**
- ✓ **Nachhaltigkeit: Einsatz von umweltschonenden Reinigungsmethoden.**

Strahlende Sauberkeit, die man sieht:

**Wir sorgen für eine repräsentative Optik Ihrer Immobilie –
von innen und außen.**



Ökologische Glasreinigung mit Osmose-Technologie

Streifenfreie Sauberkeit ganz ohne Chemie. Unser Osmose-System filtert Kalk und Schmutz direkt aus dem Wasser. Das Ergebnis: Rückstandslose Reinigung, die Material és Umwelt schont.



Sichere Höhenreinigung & Glasfassaden

Effiziente Reinigung in jeder Höhe. Ob mit modernen Teleskopstangen oder per Hebebühne – wir erreichen sicher und professionell auch schwer zugängliche Glasflächen und Fassaden.



Außenanlagen & Winterdienst

Der erste Eindruck zählt. Wir sorgen dafür, dass Ihre Immobilien stets gepflegt, sicher und einladend wirken – an 365 Tagen im Jahr.

Grün- und Graupflege:

Regelmäßige und gründliche Reinigung von Parkplätzen, Gehwegen und Zufahrten. Fachgerechte Entfernung von Laub, Unrat und hartnäckigen Verschmutzungen.

Graupflege

Werterhalt Ihrer Außenanlagen:

Gepflegte Grünanlagen: Der perfekte erste Eindruck und Werterhalt Ihrer Immobilien.



Rechtssicherer Winterdienst:

Pünktliches Räumen und Streuen: Sichere Wege für Ihre Mieter, null Haftungsrisiko für Sie.



Rasenmähen, Heckenschnitt und Unkrautentfernung

Für einen gepflegten und schönen Garten.



Pflege von Blumenbeeten und Sträuchern

Für gesundes Wachstum und blühende Vielfalt.



Ganzjährige Betreuung für eine einladende Außenanlage

Gepflegte Grünflächen und saubere Wege.





Hausmeisterservice & Objektbetreuung

Ein reibungslos funktionierendes Gebäude ist die Basis für Ihren Erfolg. Unser professioneller Hauswartservice entlastet Sie im Alltag, sorgt für technische Sicherheit und trägt zum Werterhalt Ihrer Immobilie bei.

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ **Regelmäßige Objektkontrolle:** Zuverlässige Überwachung der Haustechnik und Gebäude.
- ✓ **Kleinreparaturen:** Schnelle und unkomplizierte Behebung kleinerer Mängel.
- ✓ **Handwerkerkoordination:** Einweisung und Kontrolle von Fremdfirmen vor Ort.
- ✓ **Müllmanagement:** Pünktliche Bereitstellung der Abfallbehälter zu den Abfuhrterminen.
- ✓ **Schließdienste:** Zuverlässiges Öffnen und Schließen Ihrer Anlagen.

Alles aus einer Hand: Kombinieren Sie unsere Reinigungsdienste mit dem **Hausmeisterservice** für **maximale Effizienz!**

Einsatzgebiete:

Als Ihr zuverlässiger Partner für Gebäudereinigung und Objektbetreuung sind wir dank unseres regionalen Standorts in Dresden jederzeit schnell bei Ihnen vor Ort und garantieren eine persönliche, lösungsorientierte Kundenbetreuung.



■ Gesamtes Einsatzgebiet ■ Hauptgebiet

Kardos Gebäudereinigung



Zur Wetterwarte 50. 01109 Dresden



+49 (0) 351 / 799 900 07



info@kardos-gebaeudereinigung.de



www.kardos-gebaeudereinigung.de

Wir stehen Ihnen für Fragen, Anregungen und Wünsche zur Verfügung und entwickeln gemeinsam die optimale Strategie, die genau auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist.

Über WhatsApp
direkt kontaktieren:

